

ITEM	SERVIÇO	UNIDADE	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARINHANHA - BA - 16/2025	UASG 984743 - PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA PRATA - MG - PREGÃO 65/2024	PREFEITURA MUNICIPAL DE TEÓFILO OTONI-MG - PREGÃO 15/2025	UASG 985237 - PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO DO RIO ABAIXO - MG - PREGÃO 13/2024	UASG 102307 - UNESP ASSIS - SP - 10/09/2025	UASG 154039 - FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE DO AMAZONAS/AM - PREGÃO 90406/2024 - 21/01/2025	UASG 980041 - MUNICÍPIO DE NOVA BRASILÂNDIA DO OESTE - RO - PREGÃO 402/2024	UASG 153164 - UNIVERSIDADE FEDERAL DE STA.MARIA/RS - PREGÃO 90010/2025	SEINFRA ABR/25	SINAPI - mês de referência 08/2025	Insumos de mercado - média de preços encontrados + valor do serviço (fator aplicado x1,5163- aba MERCADO)	VALORES UNITÁRIOS ORÇADOS (MÉDIA COM DUAS CASAS DECIMAIS)
1	Manutenção preventiva com limpeza de todos os elementos e lubrificação ACJ	Unit			R\$ 128,00	BRUNO CABRAL BORELLI: Média dos itens referentes à manutenção de 12000 e 18000		R\$ 150,00	BRUNO CABRAL BORELLI: Média entre itens 8 e 9 - termo de homologação	R\$ 100,00				R\$ 126,00
2	Manutenção preventiva com limpeza de todos os elementos e lubrificação SPLIT	Unit	R\$ 275,00	R\$ 280,33	R\$ 203,55	R\$ 214,75	R\$ 303,13	R\$ 146,67	R\$ 167,50	R\$ 170,00	BRUNO CABRAL BORELLI: Itens 7 e 8 do G3			R\$ 220,12
3	Substituição de cabo de alimentação com plugue 3 pinos	Unit	BRUNO CABRAL BORELLI: Média entre itens 1 e 2 do pregão (item 1 até 18.000 BTU/h e item 2 30.000 BTU/h)	BRUNO CABRAL BORELLI: Média do item 1 do contrato 465/2024 - preventiva de split de 12000, item 14 do contrato 465/2024 - manut. Preventiva de 18000 e do item 1 do contrato 467/2024 - preventiva de split de 24000.		BRUNO CABRAL BORELLI: Média entre os itens de manutenção preventiva de 12000 a 300000 presentes no TERMO DE ADJUDICAÇÃO.			BRUNO CABRAL BORELLI: MÉDIA DOS ITENS 25 e 27 do Grupo 1 do termo de homologação				R\$ 21,67	R\$ 21,67
4	Fornecimento de controle remoto.	Unit			R\$ 30,00								R\$ 19,71	R\$ 24,86
5	Substituição de chave seletora.	Unit											R\$ 66,61	R\$ 66,61
6	Substituição de capacitor duplo/conjugado	Unit			R\$ 37,53		R\$ 130,00			R\$ 100,00	BRUNO CABRAL BORELLI: Média entre itens 1 e 2 do Grupo 3.		R\$ 42,43	R\$ 77,49
7	Substituição/instalação de bomba de drenagem. Ref: Aspen	Unit											R\$ 972,41	R\$ 972,41
8	Substituição de placa receptora/display	Unit									BRUNO CABRAL BORELLI: Item 23 do Grupo 3		R\$ 167,65	R\$ 167,65
9	Substituição de placa eletrônica da evaporadora ou condensadora	Unit.					R\$ 657,50	R\$ 742,98	BRUNO CABRAL BORELLI: Média dos valores de manutenção preventiva de aparelhos de 18000, 24000 e 30000 BTU/h presentes no TERMO DE HOMOLOGAÇÃO - itens 2, 3 e 4.	R\$ 1.000,00			R\$ 1.627,65	R\$ 1.007,03
10	Substituição de placas eletrônicas por placas universais	Unit			R\$ 201,70	BRUNO CABRAL BORELLI: Média dos valores de capacitores de 30 a 50 microfarad do TERMO DE ADJUDICAÇÃO	BRUNO CABRAL BORELLI: Média dos valores de manutenção preventiva de 12000 a 30000 BTU/h presentes no TERMO DE ADJUDICAÇÃO				BRUNO CABRAL BORELLI: Item 28 do Grupo 3 - Termo de homologação		R\$ 912,98	R\$ 557,34
11	Substituição do motor das vanes (palhetas difusoras) de evaporadoras	Unit										R\$ 328,34	R\$ 328,34	
12	Substituição de vanes (palhetas difusoras) horizontais e Suporte	Unit										R\$ 176,04	R\$ 176,04	
13	Substituição de chave Termostato de ACJ	Unit				BRUNO CABRAL BORELLI: Item 58						R\$ 138,42	R\$ 134,21	
14	Substituição de sensor de Temperatura e/ou degelo de Splits	Unit			R\$ 42,50				R\$ 130,00			R\$ 29,42	R\$ 35,96	
15	Substituição de filtro de ar.	Unit				BRUNO CABRAL BORELLI: Média dos itens referentes aos sensores de congelamento/degelo e de temperatura do TERMO DE ADJUDICAÇÃO		BRUNO CABRAL BORELLI: Média dos itens 42 e 44 do grupo 1	BRUNO CABRAL BORELLI: Média dos itens 18, 19, 23, 24, 28 e 29- Grupo 1 do termo de homologação.				R\$ 56,96	R\$ 56,96
16	Recomposição da vedação de ACJ, com perfil esponjoso apropriado.	m											R\$ 24,20	R\$ 24,20
17	Instalação ou recomposição de tubulação de drenagem até 10 metros	m										R\$ 17,36	R\$ 6,62	R\$ 11,99
18	Isolamento térmico, com tubo esponjoso, da tubulação de interligação das unidades do split	m											R\$ 5,85	R\$ 5,85
19	Substituição de relé da evaporadora ou condensadora	Unit											R\$ 22,13	R\$ 22,13
20	Substituição de rotor(turbina) da evaporadora ou hélice da condensadora	Unit			R\$ 105,00		R\$ 460,00			R\$ 400,00	BRUNO CABRAL BORELLI: Item 34 - Grupo 3 - Termo de Adjudicação		R\$ 269,95	R\$ 308,74
21	Substituição do protetor térmico do compressor	Unit		BRUNO CABRAL BORELLI: Item 3 do contrato 465/2024									R\$ 13,99	R\$ 13,99
22	Carga de gás	kg				BRUNO CABRAL BORELLI: Lote 2		BRUNO CABRAL BORELLI: Média dos itens 48 e 53					R\$ 147,20	R\$ 147,20
23	Substituição de serpentina do evaporador ou condensadora para equipamentos - até 30.000 Btu/h	Unit											R\$ 1.581,24	R\$ 1.581,24
24	Instalação/ substituição de ACJ existente, sem alvenaria.	Unit											R\$ 314,55	R\$ 314,55
25	Instalação/ Substituição de ACJ existente, com alvenaria.	Unit											R\$ 539,10	R\$ 539,10
26	Remanejamento / substituição da unidade condensadora de Split	Unit	334,57	R\$ 385,00		R\$ 288,00							R\$ 539,10	R\$ 335,86
27	Instalação completa de novo Split com comprimento de linha de até 3 metros, independente de capacidade	Unit	BRUNO CABRAL BORELLI: Item 5	R\$ 830,50	R\$ 507,60	R\$ 712,00					R\$ 615,99		R\$ 1.093,39	R\$ 751,90
28	Tubulação de cobre (sucção e expansão), cabo de interligação e isolamento para instalações de splits com distâncias, entre as unidades, superiores a 3 metros.	m		BRUNO CABRAL BORELLI: Média dos itens 7 e 8 do contrato 465/2024		BRUNO CABRAL BORELLI: Lote 2			BRUNO CABRAL BORELLI: Média dos itens 20, 21, 25, 26, 30 e 31 do Grupo 1 do TERMO DE HOMOLOGAÇÃO				R\$ 103,52	R\$ 103,52
29	Substituição do motor da turbina da evaporadora ou do ventilador da condensadora de qualquer capacidade.	Unit			R\$ 215,75		R\$ 625,00	R\$ 744,34		R\$ 500,00	BRUNO CABRAL BORELLI: - Valor da média das instalações de 12000 a 24000, obtido retirando-se os insumos (42425, 42422 e 43184) dos itens de fornecimento e instalação (103247, 103250 e 103253). Foram inseridos alguns itens pesquisados no mercado, como tubulação, que não constam na composição, para compor a instalação. Ver arquivo CÁLCULO DE FATOR e BDI para mais informações.		R\$ 552,69	R\$ 527,56
30	Substituição de compressor inverter de 12.000 Btu/h	Unit			R\$ 455,00	BRUNO CABRAL BORELLI: Média entre itens de instalação de 12000 a 30000 BTU/h presentes no TERMO DE ADJUDICAÇÃO							R\$ 1.373,83	R\$ 914,42
31	Substituição de compressor inverter de capacidade superior a 12.000Btu/h	Unit			R\$ 602,00		BRUNO CABRAL BORELLI: Itens 49 e 50	R\$ 1.187,50	BRUNO CABRAL BORELLI: Média dos itens 17 e 22 - Grupo 1 do Termo de Homologação				R\$ 2.318,29	R\$ 1.369,26
32	Instalação de alimentador para novo condicionador (eletroduto, condutores, tomada)	Unit				BRUNO CABRAL BORELLI: Média dos valores para compressor de 18000 BTU/h (R\$550); 24000 BTU/h (R\$580) e 30000 (R\$676) presentes no TERMO DE ADJUDICAÇÃO							R\$ 36,55	R\$ 36,55
33	Instalação de disjuntor bipolar, padrão DIN, para circuito de ar condicionado	Unit				BRUNO CABRAL BORELLI: Média entre os valores do motor para evaporadora (R\$181,50) e para condensadora (R\$250) presentes no TERMO DE ADJUDICAÇÃO							R\$ 49,48	R\$ 49,48
34	Custo de deslocamentos	km									R\$ 1,25			R\$ 1,25
35	Reposição de botão para ar condicionado de janela	Unit											R\$ 12,96	R\$ 12,96
36	Substituição de rolamento do motor de ACJ ou de buchas de apoio das turbinas das evaporadoras	Unit											R\$ 35,52	R\$ 35,52
37	Manutenção preventiva em Cortina de ar	Unit											R\$ 359,10	R\$ 359,10
38	Substituição de motor do ventilador da Cortina de ar	Unit											R\$ 956,20	R\$ 956,20
39	Substituição de placa receptora de cortina de ar	Unit											R\$ 463,42	R\$ 463,42
40	Substituição de helice/turbina da Cortina de ar	Unit											R\$ 354,37	R\$ 354,37
41	Diária com Pernoite	Unit									R\$ 258,00			R\$ 258,00